

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0.01	NOTA 1: Deve estar incluído em todos os artigos os custos inerentes à execução de serventia de construção civil de apoio a toda a especialidade, incluindo abertura e tapamento de roços e ranhuras, cedência de equipamentos, cedência de mão de obra e demais trabalhos de apoio necessários, de acordo com peças escritas e desenhadas.		
	0.02	NOTA 2: Deve estar incluído em todos os artigos os custos inerentes a fornecimento, carga, transporte, descarga, arrumação, preparação das superfícies e aplicação de todos os dispositivos e acessórios, materiais, equipamentos e trabalhos inerentes e necessários a uma perfeita execução, de acordo com peças escritas e desenhadas.		
	0.03	NOTA 3: Todos os trabalhos listados devem respeitar as restantes peças escritas e desenhadas do projeto, em caso de dúvida ou omissão será aplicado o Edital 73/79 da Câmara Municipal de Lisboa e publicadas no Diário da República, III Série nº 24 de 29/01/1980, sempre que aplicável.		
	0.04	NOTA 4: Todos os materiais a aplicar e trabalhos a executar deverão ter prévia aprovação da fiscalização da obra após apresentação de uma amostra representativa e/ou execução dum troço experimental.		
	0.05	NOTA 5: Deve estar incluído em todos os artigos os custos inerentes a vistorias, nomeadamente para efeitos de certificação de instalações, ensaios, compilação técnica, assistência técnica e trabalhos de construção civil associados a instalações técnicas, de acordo com peças escritas e desenhadas.		
	0.06	NOTA 6: Gestão de resíduos em obra (PPGRCD) - Execução de todos os trabalhos e implementação das medidas previstas no Plano de Prevenção e Gestão dos Resíduos de Construção e Demolição (PPGCD), incluindo a recolha, triagem (separação dos resíduos por tipologia de materiais), licenciamento, armazenamento temporário, assegurando igualmente que os RCD são mantidos na obra o menor tempo possível, bem como a promoção da reutilização de materiais e a incorporação de reciclados de RCD na obra, ou nos casos que tal não seja possível, o seu transporte e encaminhamento para operadores de gestão licenciados, tendo em vista a sua posterior utilização, valorização ou eliminação, por esta ordem de prioridade, inclui ainda, todos os custos inerentes ao registo (SIRAPA), na Agência Portuguesa do Ambiente (APA), dos resíduos produzidos no âmbito da obra, bem como de todas as taxas relativas à gestão e tratamento de resíduos inertes para depósito em aterro.		
	0.07	NOTA 7: As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou de equipamentos, são apresentadas a título meramente indicativo de qualidade pretendido, devendo entender-se associadas ao termo "tipo ou equivalente".		
	0.08	NOTA 8: Os trabalhos, equipamentos e materiais mencionados neste mapa de quantidades, deverão ser conforme o especificado no Caderno de Encargos e nas restantes peças escritas e desenhadas do projeto, em caso de dúvida deverão ser aplicados segundo as boas técnicas da especialidade, de todos os materiais e equipamentos discriminados.		
	0.09	NOTA 9: As listas de quantidades apresentadas neste documento correspondem às peças desenhadas e especificações técnicas do projeto, e deverão ser confirmadas, retificadas e completadas pelos concorrentes em termos de quantidades e preços, sendo que em caso de qualquer incoerência detetada esta deverá ser devidamente esclarecida aquando da apresentação da proposta.		
	0.10	NOTA 10: Deve estar incluído em todos os artigos o custo inerente à execução de montagem, construção, manutenção, desmontagem, e demolição do estaleiro, satisfazendo as prescrições relativas à Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho, trabalhos de restabelecimento de todas as servidões e serventias que sejam necessárias executar, bem como de construção de acessos ao estaleiro e das serventias internas deste, em conformidade com a legislação em vigor, incluindo painel de identificação, vedação da obra, mobilização de equipamento para execução dos trabalhos, limpeza final da obra nos limites da intervenção, com todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução, de acordo com		
	0.11	NOTA 11: A implantação de toda a obra é feita de harmonia com as indicações do projecto e a partir de pontos principais bem definidos; é da inteira responsabilidade do empreiteiro a demarcação e implantação da obra com topógrafo, de forma correcta, de todos os trabalhos a executar. Na escolha dos pontos principais dever-se-á ter em atenção o desenvolvimento da obra e os movimentos de terras necessários de forma a todas as implantações a executar em obra se poderem relacionar aos pontos principais inicialmente tomados.		
	0.12	NOTA 12: Execução de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do Estaleiro, satisfazendo as prescrições relativas à Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho, incluindo trabalhos de restabelecimento de todas as servidões e serventias que sejam necessárias executar, bem como de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste, em conformidade com a legislação em vigor, incluindo painel de identificação, vedação da obra, mobilização de equipamento para execução dos trabalhos, limpeza final da obra nos limites de intervenção com todos os trabalhos e materiais necessários.		

	0.13	NOTA 13: Mesmo que não expressamente indicado, em todos os trabalhos, e no seu preço, devem considerar-se incluídos todos os trabalhos acessórios e complementares e quaisquer actividades necessárias à boa execução, perfeito acabamento e finalização da empreitada como sejam: apoio topográfico, trabalhos provisórios devidos ao faseamento ou processo construtivo como entivações, cofragens, ou outras estruturas provisórias, bombagens, cargas, transportes e descargas de todos os materiais/produtos/elementos de construção dentro da zona da obra, acabamentos diversos como sejam remates na ligação aos pavimentos existentes, etc.		
	0.14	NOTA 14: Mesmo que não expressamente indicado, em todos os trabalhos, e no seu preço, devem considerar-se incluídas todas as demais obrigações legais necessárias à boa execução e finalização da empreitada e seus custos como sejam: Garantias da Obra, Apólices de Seguros, elaboração e implementação do Plano de Segurança e Saúde (fase de obra) de acordo com o definido no Projecto e no Caderno de Encargos, obtenção de Licença Especial de Ruído (LER), elaboração da Compilação Técnica da Obra (CTO) de acordo com o art. 16 do DL 273/2003 contendo compilação dos elementos do projecto de execução e os outros elementos definidos nesse artigo. A CTO será entregue pelo Adjudicatário até à solicitação de Recepção Provisória da obra.		
	0.15	NOTA 15: Em todos os trabalhos, e assim no seu preço, devem considerar-se incluída a execução de todos os trabalhos preparatórios ou acessórios nomeadamente a execução de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro, satisfazendo as prescrições relativas à segurança, higiene e saúde no trabalho, trabalhos de restabelecimento de todas as servidões e serventias que sejam necessários executar, bem como de construção de acessos ao estaleiro e das serventias internas deste, em conformidade com a legislação em vigor, incluindo painel de identificação, vedação da obra, mobilização de equipamento para execução dos trabalhos, limpeza final da obra nos limites de intervenção, com todos os trabalhos e materiais necessários. Assim como, qualquer outro trabalho preparatório ou acessório inscrito no caderno de encargos e no documento "Descrição dos trabalhos preparatório ou acessórios" anexo ao Projecto de Execução.		
	1	Escola Eb23 Oiaias		
	1.1	ENVOLVENTES EXTERIORES - COBERTURAS		
1	1.1.1	Desmonte de cobertura em chapa de fibrocimento contendo amianto, incluindo remates e estrutura de suporte, este desmonte será de acordo com a legislação em vigor para materiais que contenham amianto e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR.	m2	1641
2	1.1.2	Desmonte de algerozes, caleiras, calhas e abas, de qualquer material e qualquer dimensão, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	ml	252
3	1.1.3	Desmonte de telas de impermeabilizações betuminosas revestidas a alumínio ou xisto em algerozes, caleiras, calhas e abas de qualquer dimensão, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	400
4	1.1.4	Limpeza, reparação e tratamento da estrutura de apoio da cobertura e outros elementos estruturais da cobertura, com fornecimento de novos perfis idênticos aos existentes, devidamente tratada e pintada, para substituição dos existentes (considerou-se substituição até 40%), e refixação de perfis soltos onde necessário (a fixação ou refixação de perfis será feita com parafusos galvanizados ou em inox, incluindo todos os fornecimento de materiais, remates, acessórios necessários e encaminhamento final adequado, de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	1641
5	1.1.5	Limpeza, reparação/manutenção de algerozes, calhas e caleiras, incluindo reparação/substituição de elementos deteriorados, soldaduras onde necessário, todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	ml	252
6	1.1.6	Limpeza de abas e rufos até 0,80 m de desenvolvimento, incluindo reparação/substituição de elementos deteriorados, soldaduras onde necessário, todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	ml	286,4
7	1.1.7	Fornecimento e aplicação de sistema de impermeabilização para terraços/coberturas/lages visitáveis com membranas betuminosas de betume modificado com polímeros tipo APP em 2 camadas sendo a primeira de 4 kg/m2 com armadura de fibra de vidro e a segunda de 4Kg/m2 com armadura de poliéster para posterior aplicação de proteção mecânica, incluindo todos os acessórios necessários para ligação aos tubos de queda, caleiras e outros elementos existentes no terraço/cobertura, execução de meias canas para a dobra da membrana para as paredes quando necessário, e todos os trabalhos e materiais necessários de modo a garantir uma boa execução do sistema, bem como todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	1641

8	1.1.8	Fornecimento e aplicação de impermeabilização de caleiras e algerozes em material não ferroso, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários, com o seguinte sistema: - Reparação de todas as fissuras, juntas e buracos com tipo "Sikaflex 11 FC+" ou equivalente, Reparação de todas as fissuras, juntas e buracos no zinco com tipo "Sikaflex 11 FC+" ou equivalente, Aplicação com fornecimento de uma demão de primário tipo "Sika metal primer" ou equivalente, Aplicação com fornecimento de uma demão de Sikalastic 601 BC com 1,3Kg /m2 de acordo com as fichas técnicas do produto e de acordo com o fabricante, Aplicação com fornecimento de armadura de fibra de vidro tipo "Sika reemat premium" ou equivalente a colocar sobre a 1ª demão de isolamento conforme fabricante ver especificações técnicas, Aplicação com fornecimento de segunda demão de Sikalastic 621 TC com 1,2Kg /m2 de acordo com as fichas técnicas do produto e de acordo com o fabricante, Todos estes trabalhos serão de acordo com as normas do fabricante a consultar antes do início dos trabalhos	m2	156
9	1.1.9	Revisão geral dos algerozes e caleiras em materiais não ferrosos, com reparação das pendentes existentes, fornecimento e aplicação de nova impermeabilização com armadura de fibra de vidro, incluindo fornecimento e aplicação de primário para superfícies com betuminoso quando necessário, bem como todos os materiais necessários e inerentes, remates, acessórios e trabalhos necessários, encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	156
10	1.1.10	Limpeza e desobstrução de tubos de queda, incluindo substituição de elementos deteriorados, montagem de meios elevatórios se necessário, todos os acessórios, todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários.	UN	36
11	1.1.11	Juntas de dilatação em paramentos verticais ou horizontais, e/ou entre prédios contíguos, reparação com refechamento das arestas com argamassa não retrátil do tipo "Sicatop ref. 121" ou equivalente, incl.º remoção do material existente solto, colocação de cordão de polietileno, mastique do tipo "Fibro-Silicril ref. 243" ou equivalente, reforço das paredes da junta com rede de fibra de vidro do tipo "Tepocril BN" ou equivalente, todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários.	ml	17,02
12	1.1.12	Fornecimento e colocação de rufos em chapa de alumínio até 50 cm, no topo de muretes, muros e outros elementos incluindo sobreposição, todos os acessórios, fixação, cortes e desperdícios, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	m2	286,4
13	1.1.13	Fornecimento e execução de impermeabilização de algerozes e caleiras com qualquer desenvolvimento, incluindo preparação de base com aplicação de primário, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	m2	156
14	1.1.14	Fornecimento e montagem de painel sanduiche tipo ARCELOR MITTAL- ARVAL, ref.ª Hairisol 1000 C ou equivalente, interior em espuma de poliuretano, exterior em chapa pré-lacada na cor branco, com 60 mm de espessura, incluindo estrutura de suporte em LSF perfil C de 150 mm aparafusado à parede para apoio das chapas, fixações, abas de remate com as paredes existentes, impermeabilizações, silicone, remates, andaimes e todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	1641
15	1.1.15	Fornecimento e aplicação de cordão em mastique de poliuretano para criar junta e impermeabilizar uniões entre metais e pedras, com mastique tipo "Sikaflex® AT-Connection" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos, remates e acessórios necessários de acordo com as fichas técnicas do produto.	ml	404
16	1.1.16	Fornecimento e colocação de ralos de pinha em PVC em entradas de tubos de queda, em qualquer diâmetro, incluindo todos os acessórios, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	UN	36
17	1.1.17	Fornecimento e montagem de tubo ladrão em PVC diametro 50 cm de comprimento, incluindo abertura de vão na platibanda, aplicação do tubo com argamassa não retrátil à base de cimento, argamassas de acabamento idêntico ao existente, remates e impermeabilizações necessárias na zona do algeroz, com todos os trabalhos e acessórios necessários e inerentes, encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	36
18	1.1.18	Desmonte de varedo, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	1641
1.2 ALÇADOS INTERIORES E EXTERIORES				
19	1.2.1	Fornecimento e execução em paredes exteriores de salpisco, emboço e reboco ao traço 1:5 de cimento e areia, com acabamento sarrafado, em todas as zonas necessárias, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	m2	1641
1.3 IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS				
20	1.3.1	Desmonte de telas de qualquer natureza, em impermeabilização e em qualquer tipo de base, incluindo limpeza e remoção de restos de betuminoso para posterior aplicação de nova impermeabilização encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes, bem como todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	1641
21	1.3.2	Fornecimento e colocação sobre base existente de sistema de impermeabilização tipo "aquastop nanoflex da Kerakoll" ou equivalente em 2 demãos de 1 mm armado com rede de fibra de vidro tipo "R1 da kerakoll", incluindo dobras para as paredes com 10 cm, banda 100 do sistema para fechamento das juntas das chapas e nas dobras com todas as paredes a colocar antes da aplicação da 1ª demão, acessórios e trabalhos necessários para a boa execução desta atividade	m2	1641